

住宅ローン基準金利の引き上げについて

2024年9月25日

各位

協栄信用組合

平素は協栄信用組合をご利用いただき、誠にありがとうございます。

2024年9月16日に改訂いたしました短期プライムレートの引上げに伴い、2024年10月1日に住宅ローン基準金利（変動金利）を見直しますので下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 対象商品名

住宅ローン、無担保住宅ローン、ライフサポートローン、(株)ジャックス保証付セレクトローン

2. 2024年10月1日以降に新規に当組合住宅ローンをお借入れいただくお客様

2024年10月1日の住宅ローン基準金利をもとに以降、毎月15日に新規のお借入れ利率を決定いたします。
(変動金利の基準金利は毎月見直しいたします。)

3. 2024年9月30日以前より当組合住宅ローンをお借入れいただくお客様

変動金利のお借入れについては以下のとおり、金利を見直しいたします。

金利見直しの基準日	新金利の適用開始日	ご返済予定表の発行時期
2024年10月1日	2024年12月の返済日の翌日 (2025年1月の約定返済分より反映)	2024年10月中旬

新金利変更後の返済額や元金と金利の内訳については「ご返済予定表」にてご確認下さい。

ご返済予定表がお客様のお手元に届く時期は10月下旬頃となる予定です。

4. 返済額の変更について

上記「1. 対象商品」のうち「住宅ローン」「無担保住宅ローン」につきましては、変動金利かつ元利均等返済で借入中の場合、10月1日を基準とすること融資金利の10回目の見直しを行うまで（約5年間）は毎月の返済額に変更はありません（返済額の元金と利息分の割合は変わります）。

※ライフサポートローン、(株)ジャックス保証付セレクトローンについては上述の限りではございません。
2024年12月の約定返済分より新返済額が適用されます。

5. お問い合わせ先について

詳細につきましては、お取引を頂いております各営業店へお問い合わせ下さい。

以上