

住宅ローン基準金利の引き上げについて

2025年3月28日

各位

協栄信用組合

平素は協栄信用組合をご利用いただき、誠にありがとうございます。

2025年3月24日に改訂いたしました短期プライムレートの引上げに伴い、2025年4月1日に住宅ローン基準金利（変動金利）を見直します。下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 対象商品名

住宅ローン、きょうえいライフサポートローン、きょうえい無担保住宅ローン
（株）ジャックス保証付セレクトローン

2. 2025年4月1日以降に新規に当組合住宅ローンをお借入れするお客様

2025年4月1日の住宅ローン基準金利をもとに以降、毎月15日に新規のお借入れ利率を決定いたします。
（変動金利の基準金利は毎月見直しいたします。）

3. 2025年3月31日以前より当組合住宅ローンをお借入れしているお客様

変動金利のお借入れについては以下のとおり、金利を見直しいたします。

金利見直しの基準日	新金利の適用開始日	ご返済予定表の発行時期
2025年4月1日	2025年6月の返済日の翌日 (2025年7月の約定返済分より反映)	2025年4月下旬頃

新金利変更後の返済額や元金と金利の内訳については「ご返済予定表」にてご確認ください。

4. 返済額の変更について

変動金利かつ元利均等返済で借入中の場合、4月1日を基準とすること融資金利の5回目の見直しを行うまで（約5年間）は返済額に変更はありません（返済額の元金と利息分の割合は変わります）。

5. お問い合わせ先について

詳細につきましては、お取引を頂いております各営業店へお問い合わせ下さい。

以上