

住宅ローン基準金利の引き上げについて

2025 年 3 月 28 日

各 位

協栄信用組合

平素は協栄信用組合をご利用いただき、誠にありがとうございます。

2025 年 3 月 24 日に改訂いたしました短期プライムレートの引上げに伴い、2025 年 4 月 1 日に住宅ローン基準金利（変動金利）を見直しますので下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 対象商品名

住宅ローン、きょうえいライフサポートローン、きょうえい無担保住宅ローン
(株)ジャックス保証付セレクトローン

2. 2025 年 4 月 1 日以降に新規に当組合住宅ローンをお借入れするお客様

2025 年 4 月 1 日の住宅ローン基準金利をもとに以降、毎月 15 日に新規のお借入れ利率を決定いたします。
(変動金利の基準金利は毎月見直しいたします。)

3. 2025 年 3 月 31 日以前より当組合住宅ローンをお借入れしているお客様

変動金利のお借入れについては以下のとおり、金利を見直しいたします。

金利見直しの基準日	新金利の適用開始日	ご返済予定表の発行時期
2025 年 4 月 1 日	2025 年 6 月の返済日の翌日 (2025 年 7 月の約定返済分より反映)	2025 年 4 月下旬頃

新金利変更後の返済額や元金と金利の内訳については「ご返済予定表」にてご確認ください。

4. 返済額の変更について

変動金利かつ元利均等返済で借入中の場合、4 月 1 日を基準とすること融資金利の 5 回目の見直しを行うまで（約 5 年間）は返済額に変更はありません（返済額の元金と利息分の割合は変わります）。

5. お問い合わせ先について

詳細につきましては、お取引を頂いております各営業店へお問い合わせ下さい。

以 上